

REQUISITOS REGULARIZACIÓN DE LICENCIA

- FUE (Formulario Único Edificaciones) correspondiente a la conformidad de obra. Documento legal que acredite la propiedad
- En el caso de que quien solicite la licencia no sea el propietario del predio, debe acreditar la representación del titular.
- En los casos de persona jurídica, se acompaña la vigencia del poder correspondiente.
- Declaración jurada del profesional responsable.
- Planos de replanteo, debidamente firmados por el propietario y el profesional responsable:
 - Ubicación y Localización, según formato de Ley Esc. 1/500 y 1/5000 respectivamente
 - Planos de Distribución en plantas debidamente acotados
- Carta de seguridad de obra firmada por un ingeniero civil.
- Memoria Descriptiva – Justificativa.
- Comprobante de pago por derecho correspondiente:
 - Por revisión y precalificación S/.36.00
 - Por Licencia de edificación 1.0 % del V.O.
 - Por comisión calificadora 0.05% del V.O.
- Multa por construir sin licencia 10% del V.O.